

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества города Кольчугино Кольчугинского района

**Форма торгов** – аукцион открытый по форме подачи предложений о цене и с ограничением по составу участников (только для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства).

**Предмет аукциона** – право на заключение договора аренды муниципального имущества города Кольчугино Кольчугинского района, указанного в приложении к настоящему извещению для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства).

**Аукцион состоится 21 сентября 2023 года в 09 час. 00 мин. по московскому времени в помещении организатора торгов по адресу: Владимирская область, город Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д. 62, каб. № 1.**

Организатор аукциона	<i>Администрация Кольчугинского района Место нахождения и почтовый адрес: Владимирская область, город Кольчугино, пл. Ленина, д. 2 Адрес электронной почты: <a href="mailto:kolch@avo.ru">kolch@avo.ru</a> Контактный телефон: 2-34-54</i>
Специализированная организация	<i>Муниципальное казённое учреждение «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района» Место нахождения и почтовый адрес: Владимирская область, город Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д. 62 Адрес электронной почты: <a href="mailto:kolch2010umikr@mail.ru">kolch2010umikr@mail.ru</a> Контактный телефон: -2-57-99 (контактное лицо – Ригина Екатерина Васильевна)</i>
Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору	<i>Информация приведена в приложении к настоящему извещению</i>
Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	
Срок действия договора аренды	
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.	
Размер, порядок и сроки	<i>Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов: <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> и на официальном сайте администрации Кольчугинского района: <a href="http://www.kolchadm.ru">www.kolchadm.ru</a> Документация об аукционе доступна для ознакомления на</i>

<p>внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе</p>	<p>официальном сайте торгов без взимания платы.          Специализированная организация на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, после размещения извещения на официальном сайте торгов, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме после внесения платы за предоставление документации в размере 148 (сто сорок восемь) рублей 20 копеек. Плата за предоставление документации об аукционе может быть внесена заявителями, не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок, указанных в настоящем извещении, по следующим реквизитам:          УФК по Владимирской области (Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района)  <u>ИНН / КПП 3306001705 / 330601001</u>  <u>Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ /УФК по Владимирской области г. Владимир</u>  <u>БИК: 011708377</u>  <u>Р/счет № 03100643000000012800</u>  <u>Код платежа 80311502050050000140 «Платежи, взимаемые организациями муниципальных районов за выполнение определённых функций»</u>  <u>ОКТМО 17 640 101</u>          Место предоставления документации об аукционе: <u>Владимирская область, г. Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д. 62, каб. № 1.</u>          Предоставление документации об аукционе в форме электронного документа осуществляется без взимания платы.          Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.</p>
<p>Требование о внесении задатка за участие в аукционе, размер задатка</p>	<p>Для участия в аукционе заявителю необходимо оплатить сумму задатка, равную 20 (двадцати) процентам начальной (минимальной) цены договора (цены лота). Данное требование в равной мере распространяется на всех участников аукциона.</p>
<p>Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона</p>	<p>Не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении</p>
<p>Дата и время начала срока подачи заявок</p>	<p>29 августа 2023 года в 08 час. 00 мин. по московскому времени.</p>
<p>Дата и время окончания срока подачи заявок</p>	<p>19 сентября 2023 года в 13 час. 00 мин. по московскому времени.</p>
<p>Место приёма заявок на участие в аукционе</p>	<p>Владимирская область, город Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д. 62, каб. № 1, в рабочие дни (понедельник – пятница с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. по московскому времени).</p>
<p>Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе</p>	<p>19 сентября 2023 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени</p>

\* Размещение информации о проведении аукциона на право заключения договоров аренды на официальном сайте торгов является публичной офертой, предусмотренной статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.  
 По условиям данного аукциона какие-либо преимущества не установлены.

Приложение к извещению  
о проведении аукциона  
на право заключения договора аренды  
города Кольчугино Кольчугинского района

№ лота	Наименование имущества, права на которое передаются по договору	Место расположения	Описание и технические характеристики имущества	Целевое назначение имущества	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), в размере ежегодного платежа за право пользования имуществом, руб. (без учёта НДС)	Размер задатка без учета НДС, руб.
1	Нежилое помещение	Владимирская область, г. Кольчугино, п. Белая речка, ул. Школьная, д. 12 А	кадастровый номер 33:18:000707:858 общая площадь 33,6 кв.м. Помещение расположено на 1 этаже 2 этажного нежилого здания	Торговое, сервисное, или офисное (конторское)	5 лет	66 204 (шестьдесят шесть тысяч двести четыре) рубля 00 копеек (отчет об оценке № 03283000367230 00064/1 от 14.07.2023	13240,80
2	Нежилое помещение	Владимирская область, г. Кольчугино, п. Белая речка, ул. Школьная, д. 12 А	кадастровый номер 33:18:000707:859 общая площадь 43,4 кв.м. Помещение расположено на 1 этаже 2 этажного нежилого здания	Торговое, сервисное, или офисное (конторское)	5 лет	85 512 (восемьдесят пять тысяч пятьсот двенадцать) рублей 00 копеек (отчет об оценке № 03283000367230 00064/2 от 14.07.2023	17102,40