

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОЛЬЧУГИНО
КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 27.05.2021

№ 312/67

*Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Кольчугино
Кольчугинского района на 2021 год*

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Кольчугино Кольчугинского района, утверждённым решением Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 25.08.2016 № 298/49, руководствуясь Уставом муниципального образования города Кольчугино Кольчугинского района, Совет народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района.

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Кольчугино Кольчугинского района на 2021 год (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансово-бюджетным, налоговым вопросам, экономике и собственности.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Кольчугино

Е.Н. Савинова

Завизировано:

Глава администрации Кольчугинского
района

_____ 2021
«__» _____

К.Н. Мочалов

Заместитель главы администрации
района (руководитель аппарата)

_____ 2021
«__» _____

Т.В. Чебурова

Начальник финансового управления
администрации района

_____ 2021
«__» _____

Н.И. Мельникова

Зав. правовым отделом

_____ 2021
«__» _____

Е.Н. Шустрова

Разослать: Совет народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района - 1 экз.
Администрация Кольчугинского района - 1 экз.
Кольчугинская межрайонная прокуратура - 1 экз.
Сайт муниципального образования город Кольчугино - 1 экз.
Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района - 1 экз.
Финансовое управление администрации Кольчугинского района - 1 экз.
Редакция газеты «Голос Кольчугинца» - 1 экз.
СНД Кольчугинского района – 1 экз.
МБУК «МЦБ» - 1 экз.

Файл сдан:

Зав. организационным отделом Совета народных депутатов
города Кольчугино Кольчугинского района

_____ Черепанов Ю.А.

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю

_____ Лексанова А.С.

Название файла: МКУ УМИ _Решение_Об утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества города Кольчугино Кольчугинского района на 2021
год

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА КОЛЬЧУГИНО КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА НА 2021 ГОД

1. Основные цели и задачи приватизации муниципального имущества города Кольчугино Кольчугинского района на 2021 год.

Настоящий прогнозный план (программа) приватизации (далее - прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ), от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Кольчугино Кольчугинского района, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Кольчугино Кольчугинского района от 25.08.2016 № 298/49.

Основными целями и задачами реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кольчугино Кольчугинского района являются:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- обеспечение планомерности процесса приватизации;
- увеличение доходной части бюджета города;
- повышение открытости приватизационных процедур;
- вовлечение объектов в гражданский оборот;
- сокращение расходов на содержание неиспользуемого имущества.

Денежные средства, полученные от приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кольчугино Кольчугинский район, подлежат перечислению в бюджет города.

2. Основание для включения объектов в прогнозный план.

Согласно п. 5 ст. 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в случаях возникновения у муниципальных образований права собственности на имущество, не предназначенное для решения вопросов местного значения,

указанное имущество подлежит перепрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению.

В связи с тем, что объекты, указанные в приложении к настоящему прогнозному плану, не используются для решения вопросов местного значения и в отношении них отсутствует возможность перепрофилирования, они включены в перечень объектов, планируемых к приватизации.

3. Способы приватизации муниципального имущества.

Объекты, указанные в приложении к прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Кольчугино Кольчугинского района на 2021 год, к объектам культурного наследия города Кольчугино Кольчугинского района не относятся.

Покупатели объектов, предлагаемых к приватизации, не должны выполнять какие либо условия в их отношении.

Таким образом, согласно п. 1 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178 – ФЗ, для объектов, включенных в прогнозный план, выбран способ приватизации - аукцион.

4. Прогноз поступлений денежных средств в бюджет города Кольчугино Кольчугинского района в 2021 году.

Поступление денежных средств в бюджет муниципального образования город Кольчугино Кольчугинский район на 2021 планируется исходя из дохода от реализации имущества, осуществляемой в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Доходы от реализации имущества отражаются исходя из начальной стоимости объектов, определенной на основании отчетов об оценке рыночной стоимости объектов.

В случае внесения изменений в прогнозный план в наступившем финансовом году, доходы от реализации учитываются по факту их поступления в бюджет.

Общая сумма поступлений в бюджет города Кольчугино Кольчугинского района в 2021 году планируется от приватизации муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему прогнозному плану, в размере 388 832, 00 рубля.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДА КОЛЬЧУГИНО КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА И СОСТАВЛЯЮЩИХ КАЗНУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КОЛЬЧУГИНО КОЛЬЧУГИНСКИЙ РАЙОН, ПЛАНИРУЕМЫХ К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2021 ГОДУ

№	Наименование объекта	Кадастровый номер	Местонахождение объекта	Способ приватизации	Форма подачи предложений по цене	Начальная цена объекта (без учета НДС), руб.	Форма оплаты	Назначение и технические характеристики объекта	Обременение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Земельный участок, с расположенным на нем гаражом № 44	Земельный участок: 33:18:000538:2384 Гараж № 44: 33:18:000538:2387	Земельный участок, с местоположением: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), город Кольчугино, ул. Ленина, гараж № 44. Гараж № 44, расположенный по адресу: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город	Аукцион	Открытая	115823 рубля 00 копеек, в том числе: земельный участок – 56 823 рублей 00 копеек; гараж № 44 – 59 000 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 05.03.2021 № 376/21)	Единовременная	Назначение – нежилое Земельный участок, площадью 31 кв. м. Гараж № 44, площадью 22,2 кв. м.	Отсутствует

			Кольчугино (городское поселение), город Кольчугино, ул. Ленина, гараж № 44						
2	Земельный участок, с расположе нием на нем гаражом № 45	Земельный участок: 33:18:000538: 2542 Гараж № 45: 33:18:000538: 2543	Земельный участок, с местоположением: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), город Кольчугино, ул. Ленина, гараж № 45. Гараж № 45, расположенный по адресу: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), город Кольчугино, ул. Ленина, гараж № 45	Аукцион	Открытая	176 751 рублей 00 копеек, в том числе: земельный участок – 86 151 рублей 00 копеек; гараж № 45 – 90 600 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 05.03.2021 № 375/21)	Единовре менная	Назначение – нежилое Земельный участок, площадью 47 кв. м. Гараж № 45, площадью 34,1 кв. м.	Отсутствует
3	Земельный участок, с расположе нием на нем	Земельный участок: 33:18:000538:	Земельный участок, с местоположением: Владимирская область,	Аукцион	Открытая	96258 рублей 00 копеек, в том числе:	Единовре менная	Назначение – нежилое Земельный участок, площадью 26 кв. м.	Отсутствует

	гаражом № 47	2381 Гараж № 47: 33:18:000538: 2390	р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), город Кольчугино, ул. Ленина, гараж № 47. Гараж № 47, расположенный по адресу: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), город Кольчугино, ул. Ленина, гараж № 47			земельный участок – 47 658 рублей 00 копеек; гараж № 47 – 48 600 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 05.03.2021 № 377/21)		Гараж № 47, площадью 18,3 кв. м.	
--	-----------------	--	---	--	--	---	--	--	--